

**Zgłoszenie podwykonawcy do inwestora
w świetle art. 647¹ k.c. w wersji obowiązującej od 1 czerwca 2017 r.:**

Lp.	Zasady:	Uwagi praktyczne:
1.	Zgłoszenie może zostać dokonane zarówno przez wykonawcę jak i podwykonawcę.	Nie ma przeszkód by zgłoszenie zostało dokonane przez wykonawcę i podwykonawcę, ale nie jest to konieczne.
3.	Zgłoszenie należy doręczyć do inwestora w oryginale.	Oznacza to doręczenie bezpośrednio do siedziby inwestora osobiście, pocztą lub kurierem. Wysłanie zgłoszenia e-mailem lub faksem nie będzie skuteczne! Pamiętaj o zachowaniu dowodów doręczenia zgłoszenia!
4.	Zgłoszenie winno określać szczegółowy zakres robót budowlanych, które mają być wykonywane przez podwykonawcę.	Nie ma obowiązku dołączania do zgłoszenia dokumentacji projektowej i projektu umowy. Przepis nie wymaga też podania wynagrodzenia określonego w umowie z podwykonawcą.
5.	Zgłoszenie należy złożyć inwestorowi przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych.	Biorąc pod uwagę 30 -dniowy termin na zgłoszenie sprzeciwu przez inwestora, jeśli jesteś podwykonawcą zadbaj o to by zgłoszenie do inwestora złożyć, co najmniej na 30 dni przed przystąpieniem do wykonywania robót.